

ZPRAVODAJ

společností DEMP-HOLDING a firmy D-agro



Aktuality z evropských projektů, elektronizace veřejných zakázek a nové dotační možnosti.



Inspirace pro energeticky úsporné projekty nejen ve veřejném sektoru.



První projekty pod novou hlavičkou úspěšně dokončeny.



Dokončené investice, tip na vánoční dárek a vzácná návštěva na Venclově statku.

Úvodem

Vážení přátelé,

opět se schází rok s rokem, čas adventu a bilancování. Končící rok byl rokem náročným a to zejména díky zavedení nové organizační struktury celé skupiny firem holdingu. Byli jmenováni noví jednatelé společností - paní Lenka Lukášová je jednatelkou ve společnosti DABONA s.r.o. a v D-energy s.r.o. to je Ing. Eduard Paulík. V polovině roku došlo také k nákupu akvizice společnosti V+V s.r.o., stavební a obchodní firma. Zde byl do funkce jednatele jmenován pan Milan Vik. Všechny tyto společnosti jsou součástí skupiny DEMP-HOLDING s.r.o. Každá tato společnost má svou identitu a působí samostatně na trhu ve svém oboru podnikání.

DEMP-HOLDING s.r.o. je majetkovou a servisní společností, která firmám v holdingu zajišťuje služby, jako je vedení účetnictví, správa budov apod. Holding má za sebou více jak půlroční dobu fungování. Už teď mohu konstatovat, že rozhodnutí nebylo špatným krokem. Ukazují to výsledky hospodaření, pozitivní vliv má také rozvrstvení odpovědnosti z jedné osoby na tým, který má jasně vymezené úkoly a pravomoci.

Manažerskými funkcemi byli pověřeni o generaci mladší kolegové, kteří, jak pevně věřím, přinesou do řízení společností inovativní přístupy a přispějí k tomu, že budeme dravou skupinou, která se stane pro naše klienty solidním obchodním partnerem s dlouholetými zkušenostmi a tradicí.

Začal jsem bilancováním, závěrem bych chtěl poděkovat. Děkuji všem za spolupráci, našim obchodním partnerům za důvěru a mým spolupracovníkům za dobře odvedenou práci a budování dobrého jména našich společností.

Nám všem bych popřál klidné a požehnané vánoční svátky. Do nadcházejícího roku pevné zdraví a štěstí v osobním i pracovním životě.



Rozhovor s novou jednatelkou společnosti

Čerpání dotací z evropských programů se jeví jako atraktivní práce, přesto to nepatří mezi dětské sny? Jak jste se k této práci dostala?

Dětský sen práce v oblasti dotací opravdu nebyla. :) Pokud si dobře vzpomínám, chtěla jsem pracovat na poště, později mě lákala žurnalistika a překladatelství. K práci v oblasti dotací mě přivedla, jak už to tak někdy bývá, náhoda. O volné pracovní pozici mi řekla má kamarádka z dob studií.

Dodatečně gratuluji k nové funkci, jaké jsou Vaše dojmy a postřehy po více než půl ročním výkonu této funkce?

Děkuji. Jednatelkou společnosti DABONA s.r.o. jsem od 30. 4. 2018, a i když jsem se na tuto pozici snažila alespoň částečně připravit s předstihem, řekla bych, že se stále učím a seznamuji s novými věcmi. Asi nejsilněji vnímám mnohonásobně větší pocit zodpovědnosti. Také se mi zdá, že mi přibyla spousta povinností, starostí a práce. Přistupuji k tomu proto s respektem. Zároveň se ale velmi těším, že se mi díky této pozici rozšíří obzory a já se profesně i osobnostně posunu dále.

Dabona připravuje investiční projekty. Jak těžké je připravit takový projekt, co všechno to obnáší - kdybyste to měla vysvětlit úplnému laikovi?

Úplným základem investičních projektů je zajištění kvalitní projektové dokumentace a všech nezbytných vyjádření a povolení. Poté následuje ověření souladu projektu s dotačními podmínkami. V jejich kontextu je někdy nutné zajistit úpravy nebo aktualizaci plánů. Následuje zpracování studie proveditelnosti. Laicky řečeno se jedná o detailní popis veškerých kroků investora v rámci přípravy, realizace i provozní fáze projektu. Je nutné prokázat, že projekt má smysl, že na jeho realizaci jsou zajištěny zdroje (finanční, materiální, lidské), a zapomenout se nesmí ani na prokázání udržitelnosti a životaschopnosti ve fázi provozu. Další kroky jsou pak spojeny se zpracováním formuláře žádosti o dotaci a kompletací všech nezbytných předepsaných příloh. Přípravu úspěšných projektů (dotačně podpořených) završuje výběr dodavatele.

Kdo všechno si může o dotaci požádat?

O dotaci mohou žádat fyzické i právnické osoby z veřejného sektoru i sektoru soukromého. Konkrétní omezení spočívající např. ve velikostní kategorii příjemce nebo v jeho zaměření. To je pak blíže definováno pro každou dotovanou oblast.

Lenka Lukášová

34 let

Stav: vdaná

U firmy od roku: 2008

Prošla pozicemi: asistent projektového manažera, projektový manažer, zástupce ředitele pro projektové řízení

Předešlá praxe: DABONA s.r.o. je mé první zaměstnání. Příležitostné brigády v rámci studia za plnohodnotnou praxi nepovažuji.



Kdo jsou Vaši klienti?

Našími klienty jsou převážně obce a města, tedy veřejný sektor. Se soukromou sférou spolupracujeme zatím jen částečně. Spektrum podporovaných oblastí je pro podnikatelské subjekty přece jen o něco užší a možná i z hlediska podmínek komplikovanější, ne však nezajímavé. Doufám, že se nám v budoucnu podaří realizovat více projektů i v této oblasti.

Které programy jsou aktuální, otevřené, do kterých se mohou zájemci (investoři) přihlásit?

Domnívám se, že otevřené jsou stále všechny operační programy, přes které je možné čerpat evropské dotace. Nabídka aktivit, o které je možné žádat, je však již v každém programu omezená. Jiným slovy, některé oblasti a témata programů jsou již pasé a zřejmě znovu vyhlášována nebudou. Týká se to např. oblastí vzdělávání, částečně i dopravy nebo nakládání s odpadními vodami. Naopak projekty se sociální tematikou či projekty zaměřené na energeticky úsporná opatření je stále možné podávat. Hodně se teď objevují výzvy místních akčních skupin, které tematicky zatím omezeny nejsou. Tyto jsou ale určeny spíše pro menší investiční projekty. Nezastupitelnou roli mají i národní dotační programy, které jsou vyhlášovány zpravidla jednou ročně, a to v závěru roku.

Který program Vám osobně přijde jako nejzajímavější a nejprínosnější?

Z pohledu řadového občana mi jako nejprínosnější připadají programy zaměřené na investiční projekty zlepšující dopravní a technickou infrastrukturu, podporující rozvoj vzdělávání, zdravotnictví a zlepšení životního prostředí. Pokud bych měla být konkrétní, jedná se o Operační program životní prostředí („OPŽP“) a Integrovaný regionální operační program („IROP“). Přínos mají ale jistě i programy zaměřené na vědu a výzkum, podporu zemědělských činností nebo specializovaných podnikatelských činností. Tyto však ocení spíše odborná veřejnost. Velký význam mají i krajské programy zaměřené na rozvoj venkova a jsem velmi ráda, že tuto skutečnost vnímají i zástupci Ministerstva pro místní rozvoj a nabídku dotačních programů pro příští rok tomu přizpůsobili.

Co Vás na Vaší práci nejvíce baví?

Z pozice projektového manažera jsem vždy oceňovala zejména rozmanitost a změnu, která je spojena s každým novým projektem. Myslím, že ani v pozici jednatele se stereotypu bát nemusím. Jsem celkem zvědavá povaha, takže mě velmi baví učit se nové věci. No a v neposlední řadě ráda pracuji s lidmi.

Z pozice jednatelky společnosti DABONA s.r.o. máte jistě větší možnost u firmy něco změnit, co by to podle Vás mělo být?

I přesto, že jsem byla se svým zaměstnáním v podstatě vždy spokojená (i když menší krize za těch deset let také přišly), mám nyní na některé věci jiný úhel pohledu. Zaměřit bych se chtěla zejména na práci s lidmi. Lidský faktor vnímám v současné situaci pro rozvoj podnikání jako klíčový. Chci své lidi podporovat v osobním rozvoji, být jim k dispozici při řešení problémů. Také doufám, že se mi podaří zajistit udržení příjemného pracovního prostředí a znovu více rozdmýchat týmového ducha. Na oplátku očekávám dobře odvedenou práci. Možná trochu naivní představa, ale to ukáže až praxe.

A trochu osobní otázka: Co o Vás Vaši kolegové neví a přitom by možná vědět mohli?

Tak to jste mě zaskočila. Já si spíš myslím, že o mě vědí i to, co by vědět nemuseli.. :) Jsem povahou totiž spíše extrovert, v tomto směru na sobě budu muset trochu zapracovat.

Vodohospodářské projekty mají zelenou!

Mezi úspěšné projekty 73. výzvy Operačního programu Životní prostředí patří i dva významné projekty zaměřené na dodávku kvalitní pitné vody pro obyvatele orlickoústecka, na jejichž přípravě se aktivně podílí náš projektový manažer, Ing. Michal Klouda. Jedná se o projekty s názvem „Skupinový vodovod Brandýsko“ a „Skupinový vodovod Letohradsko“. Žadatelem o dotaci a budoucím investorem je v obou případech společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. Celkové předpokládané náklady obou staveb jsou odhadovány na částku bezmála 220 mil. Kč, přičemž počítáno je s dotací ve výši 140 mil. Kč.



Cílem obou projektů je zajištění dostatečného množství pitné vody pro zásobení uvedených oblastí, a to v odpovídající kvalitě. Realizace bude probíhat v letech 2019–2020.

Dotace pro sanace a stabilizace svahů

Až 85% dotaci mohou žadatelé získat na odstranění dlouhodobě nevyhovujících svahových nestabilit ohrožujících zdraví, majetek a bezpečnost. Pokud máte v katastru Vaší obce nestabilní svah registrovaný v tzv. „Registru svahových nestabilit“, neváhejte! Příjem žádostí o dotaci bude ukončen koncem letošního roku. Inspirovat se můžete u jednoho z námi vedených projektů, jehož realizace probíhala v letních měsících. Důvodem sanace skalní stěny v obci Bílý Újezd, místní část Hroška, bylo zajištění bezpečnosti obyvatel domů situovaných v těsné blízkosti pod skalní stěnou. Zároveň byla řešena technická ochrana objektů a nemovitostí. Vykáceny byly náletové dřeviny, došlo k odstranění vegetace, odbourání a odstranění nestabilních skalních prvků a segmentů, vybudování nové opěrné a kotevní zídky a provedení montáže ochranné kotevní sítě. Závěrem stabilizace bylo ošetření hydrofobním nátěrem.



Revitalizace pevnosti Josefov a nový dopravní terminál v Jaroměři čekají na výběr dodavatele

Město Jaroměř čeká v nadcházejícím roce zahájení realizace několika velkých investičních projektů. Jsme rádi, že se na přípravě dvou z nich můžeme aktivně podílet z pozice projektového manažera a organizátora zadávacích řízení na dodavatele. Obě stavby, jejichž realizace by měla být započata v příštím roce v návaznosti na schválení dotačních prostředků z Integrovaného regionálního operačního programu („IROP“), jsou projekčně připraveny a v současné době probíhá výběr dodavatelů. Pokud vše půjde dle stanoveného harmonogramu, dočkají se obyvatelé města Jaroměř nového dopravního terminálu, jehož součástí bude i parkovací věž pro kola, již koncem roku 2019. Revitalizace části pevnosti Josefov za zhruba 110 mil. Kč by pak měla být ukončena v roce 2021.

Výstavba dopravního terminálu v Peci pod Sněžkou zahájena

Šanci na odstranění dlouhodobě nevyhovujícího stavu dopravní infrastruktury pro využívání veřejné hromadné dopravy a problému s nedostatečnou kapacitou parkovacích míst ve městě Pec pod Sněžkou významně zvýšilo zahájení stavby nového dopravního terminálu. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o první z několika připravovaných dopravních projektů, který se podařilo zástupcům města dotáhnout až do fáze realizace již v letošním roce, nesl se podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, kterým je sdružení firem Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. a BAK stavební společnost, a.s., ve slavnostním duchu. Na realizaci projektu z pozice technického dozoru a koordinátora BOZP dohlíží Bc. Marek Mazura spolu s novou posilou našeho týmu, kolegou Eduardem Štumpfem, kterého bychom Vám tímto rádi krátce představili:

Edo, i když vzhledem k Vaší profesní dráze nejste v oblasti stavebnictví žádným nováčkem, vzpomenejte si ještě, co Vás k práci v oblasti stavebnictví přivedlo?

K práci ve stavebnictví mě přivedla, dá se říct, rodinná tradice. Můj otec je tesař a k tomu pracoval jako stavbyvedoucí, takže jsem již od mláděho věku trávil čas na stavbách. *(pokračování na další straně ...)*



Následně jsem vystudoval SPŠ Letohrad a nastoupil do praxe. Začínal jsem samozřejmě jako pomocník v malé firmě, ale později jsem se vypracoval a získal místo u velké stavební společnosti.

Je pro Vás stavba dopravního terminálu v Peci pod Sněžkou něčím specifická?

Specifická je dle mého zejména způsobem zakládáním i navrženým železobetonovým sloupovým monolitickým skeletem. Každopádně je to velice zajímavý projekt, při kterém se určitě naučím i spoustu nového.

Město Pec pod Sněžkou je našim významným horským střediskem. Proto se zcela logicky nabízí otázka, zda jsou hory Vaším oblíbeným místem a zda provozujete některý ze zimních sportů?

Jsem kluk z hor a pohyb mám rád. Ze zimních sportů preferuji hlavně běžky, ale na sjezdovky také občas zajdu. A po večerech už 18 let hraji hokej za naši vesnici v různých „odborářských ligách“.



Elektronizace zadávacích řízení pokračuje

Elektronizace veřejných zakázek, resp. zadávacích řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), překonala další významný milník v rámci svého postupného zavádění do běžné praxe zadavatelů. Od 18. října letošního roku platí ustanovení § 211 odst. 3 zákona, které zakotvuje povinnost písemné, výhradně elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v rámci zadávacích řízení, i pro zadavatele ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona, tedy pro územní samosprávné celky a jejich příspěvkové organizace. Na hodnocení přínosů z hlediska zjednodušení a zrychlení zadávacích řízení realizovaných městy a obcemi, je ještě příliš brzy, a to i přesto, že některá větší města k elektronizaci zadávacích řízení přistoupila dobrovolně již dříve. Nicméně již nyní lze vypořizovat nejčastější problémy „nováčků“ v oblasti elektronického zadávání. Níže v několika bodech uvádíme pár užitečných informací, které Vám přechod na elektronické zadávání mohou výrazně usnadnit:

- Povinnost elektronické komunikace se nevztahuje na zakázky malého rozsahu zadávané na základě § 31 zákona mimo zadávací řízení,
- Elektronická komunikace může být prováděna prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele, datové zprávy nebo např. e-mailem – pozor na případy, kdy je nutné datovou zprávou opatřit platným uznávaným elektronickým podpisem!,
- (pokračování na další straně ...)

- Příjem nabídek, předběžných nabídek, žádostí o účast, atp. musí být prováděn výhradně přes elektronický nástroj splňující požadavky zákona a prováděcích právních předpisů (seznam certifikovaných elektronických nástrojů je možno najít na stránkách MMR),
- Pokud Váš stávající profil zadavatele neumožňuje komplexní elektronizaci zadávacího řízení, je možné využít bezplatně elektronický nástroj spravovaný MMR, tzv. „NEN“. Pro práci s tímto nástrojem je však nutné disponovat platným uznávaným elektronickým podpisem.

V případě dotazů týkající se problematiky zadávacích řízení vč. povinné elektronizace se můžete obrátit na Ing. Pavlínu Pitrmucovou, manažerku veřejných zakázek (pavlina.pitrmucova@dabona.eu).

Rozvoj regionů 2019+

Program zaměřený na regionální rozvoj v roce 2019+ spadající pod gesci Ministerstva pro místní rozvoj ČR zahájil v listopadu letošního roku příjem žádostí o dotaci. Dobrou zprávou je, že oproti předchozím rokům došlo k rozšíření nabídky dotačních titulů, navýšení finanční alokace programu a úpravě jeho struktury tak, aby žádát mohli i obce a města nad 3 000 obyvatel. Příjemnou změnou je i možné rozložení realizace projektu do dvou let, tedy do konce roku 2020. Žádat je možné na obnovu místních komunikací, sportovní infrastruktury, staveb a zařízení dopravní infrastruktury, rekonstrukci veřejných budov, obnovu drobných sakrálních staveb a hřbitovů, budování míst aktivního a pasivního odpočinku nebo na podporu dostupnosti zdravotních aj. služeb. Výše dotace v případě obcí do 3 000 obyvatel činí až 70% užitelných výdajů a vyloučeno není ani další spolufinancování z krajského rozpočtu ve výši až 15%. Žádosti budou přijímány do 28. 2. 2019. Kompletní přehled vyhlášených dotačních titulů uvádíme níže. Případné dotazy ohledně programů a možností směřujte na projektovou manažerku Bc. Šárku Šedovou (sarka.sedova@dabona.eu).



Dotační tituly určené obcím nad 10 000 obyvatel:

117d8230A

Podpora obnovy místních komunikací

Dotční tituly určené obcím s 3 001 – 10 000 obyvatel:

117d8220A	Podpora obnovy místních komunikací
117d8220B	Podpora obnovy sportovní infrastruktury

Dotční tituly určené obcím do 3 000 obyvatel:

117d8210A	Podpora obnovy místních komunikací
117d8210B	Podpora obnovy sportovní infrastruktury
117d8210C	Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury
117d8210D	Podpora vítězů soutěže Vesnice roku
117d8210E	Rekonstrukce a přestavba veřejných budov
117d8210G	Obnova drobných sakrálních staveb a hřbitovů
117d8210H	Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku
117d8210I	Podpora dostupnosti služeb
117d8210K	Podpora venkovské pospolitosti a spolupráce na rozvoji obcí

Regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití 2019

Máte-li v obci nevyužívaný objekt či zanedbanou plochu, kterou byste rádi využili pro aktivity sloužící obecnímu zájmu, je program určený na regeneraci brownfieldů právě pro Vás. Formou revitalizace a výstavby či rekonstrukce můžete proměnit zanedbané plochy a objekty např. na obecní domy, obřadní síně, knihovny, hřiště, parkoviště, hasičárny, sklady a zázemí pro obecní techniku, míst-



ní koupaliště, kulturní domy či klubovny pro lokální spolky. Žádosti o dotaci ve výši až 70% uznatelných nákladů lze podávat až do května roku 2019 u Ministerstva pro místní rozvoj ČR. V případě dotazů se neváhejte obrátit na projektovou manažerku Bc. Šárku Šedovou (sarka.sedova@dabona.eu).

Rozhovor s novým jednatelem společnosti

Společnost D-energy byla založena už v roce 2010, ve kterém roce jste se k ní přidal a v jaké fázi tehdy firma byla?

Ve společnosti jsem od samého počátku, byl jsem jedním ze zakládajících členů. Od roku 2007 jsem působil v DABONě jako projektový manažer se zaměřením na projekty v oblasti úspor energií. Tato oblast nám přišla natolik zajímavá, že jsme postupně došli k rozhodnutí založit společnost, která by se problematice efektivního hospodaření s energií věnovala komplexněji.

Máte za sebou 50 modernizací objektů, o které šlo například? Který jste měl na starosti Vy osobně (jestli se to tak dá říct)?

Aktuálně pomáháme šetřit energii v nemocnicích, školách, školkách, městských úřadech či na veřejném osvětlení. V některých objektech jsme prováděli modernizaci veškerých technologických zařízení, v jiných jenom drobné úpravy. Obecně vždy záleží na tom, jak velký potenciál pro energeticky úsporná opatření v daném objektu existuje. A samozřejmě také záleží na tom, jestli má provozovatel objektu vůbec zájem s energií šetřit. Je to zajímavé, ale není to tak samozřejmé, jak by se na první pohled mohlo zdát. Naše projekty bývají dlouhodobé, komplikované a skládají se z celé řady činností. Já se starám o celkovou koordinaci, ale mnohdy většinu odpracují moji kolegové. Nikdo nemůže být odborník na všechno, a proto jsem rád, že se na ně mohu v jednotlivých oblastech spolehnout.

Co Vás na Vaší práci nejvíce baví? A co naopak nejvíce šťve...

Nejvíce mě baví asi to, že žádný projekt není stejný. Baví mě komplexnost EPC projektů a fakt, že u nich nejsou potřeba žádné vstupní investice. Tyto projekty financujeme z budoucích úspor, které smluvně garantujeme. Nezatažujeme rozpočet našich klientů a ti mají jistotu, že se jim výdaje 100% vrátí.

Šťve je asi silné slovo, ale úplně mě nebaví proces vedoucí k uzavření smlouvy s klientem. Podmínky ve veřejném sektoru jsou komplikované a často je samotná příprava projektu složitější, než jeho realizace.

A jedna osobnější otázka: Chováte se doma „úspěšně“?

Snažím se. Minimálně mi manželka občas nadává „proč všichni okolo už topí a my ještě ne?“. Ale je to spíše naoko, tak to snad nepřeháním :)

Ing. Eduard Paulík

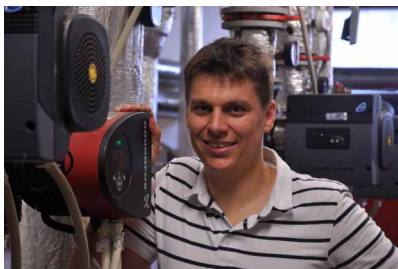
33 let

Stav: ženatý

U firmy od roku: 2010

Prošel pozicemi: technický ředitel

Předešlá praxe: od roku 2007 projektový manažer u DABONA s.r.o.



Komplexní rekonstrukce tělocvičny a nová tribuna pro Hronov dokončena

Tělocvična základní školy Palackého v Hronově je po rozsáhlé rekonstrukci a má novou tribunu pro více než 100, zejména volejbalových, fanoušků. Tribuna vznikla jako součást stavebního projektu s investicí přes 17 milionů korun. Generálním dodavatelem stavby pro město Hronov je D-energy.

Stavba spolufinancovaná z Operačního programu Životní prostředí zahrnuje komplexní zateplení objektu, výměnu vzduchotechnických jednotek, plynových kotlů a instalaci pokročilého systému regulace vytápění a větrání. Součástí projektu je také management hospodaření s energií

a smluvní garance za dosažení přínosů, k nimž se město v rámci žádosti o dotaci zavázalo. Díky námi poskytnuté záruce za budoucí úspory město Hronov významně snižuje riziko krácení dotace a zároveň zvýšilo podíl dotace – dotační titul nabízí bonifikaci pro projekty s garancí výsledků poskytovatelem energetických služeb.



České Meziříčí modernizuje veřejné osvětlení

Na modernizaci veřejného osvětlení za více než 3,5 milionu korun dostala obec České Meziříčí příspěvek 1,5 milionu z dotačního programu Ministerstva průmyslu a obchodu EFEKT 2018. V rámci projektu bylo všech 460 stávajících svítidel na území obce demontováno a nahrazeno zhruba 400 novými LED svítidly s vyšší svítivostí, nižším příkonem a regulací intenzity osvětlení v nočních hodinách.

Projekt pomůže obci významně snížit faktury za elektrickou energii pro veřejné osvětlení – konkrétně o více než 70%! Významné úspory bude dosaženo i přesto, že se zvýší počet hodin svícení.

Jak je to možné? Před realizací projektu se v obci z úsporných důvodů vypínala zhruba 1/3 všech svítidel, což znamenalo větší nebezpečí pro chodce i nižší komfort pro obyvatele. Díky regulaci námi dodaných svítidel bude možné svítit rovnoměrně a po celou noc. Přesto bude potřeba elektrické energie díky přesnému směřování světelného toku na komunikace významně nižší!



Rozhovor s novým jednatelem společnosti

Společnost V+V je v rámci holdingu nejmladší, jestli se nemýlím. Můžete nám ji prosím představit?

Stavební a obchodní firma byla založena 31.5.2004 se sídlem na Hřibínách. Jednatel společnosti byl můj tatínek, Milan Vik a společníci moje maminka, Ladislava Viková. Předmětem činnosti je provádění pozemních a inženýrských staveb a obchodní činnost. Firma disponuje strojním vybavením pro provádění zemních výkopových prací, hutnicí technikou a vlastní dopravou. Od května 2018 je společnost V+V s.r.o. součástí DEMP-HOLDING s.r.o.

Jak dlouho jste pracoval v rámci týmu Dabony a co chcete v nové firmě docílit?

V Daboně jsem svým způsobem od samého počátku fungování společnosti, nastoupil jsem v únoru 2004 s pořadovým číslem zaměstnance číslo 2. Jedničkou je Drahoslav Chudoba, jenž se záhy stal jednatelem společnosti DABONA s.r.o. Ve firmě V+V bych chtěl navázat na kvalitně a odpovědně prováděnou práci, být spolehlivým a vyhledávaným partnerem při realizaci stavebních zakázek investory a postupně se rozvíjet nejen v počtu spokojených zaměstnanců, ale i odpovídajícím způsobem doplňovat strojní vybavení, abychom byli konkurenceschopný a úspěšný tým, který doplní fungující rodinu firem DEMP- HOLDING s.r.o.

Jak jste k této práci přišel, co Vás na ní baví a co naopak štve?

Láska ke stavářině ve mně byla budována od mých prvních krůčků na tomto světě, kdy si mě jako prcka občas bral do práce na stavby můj tatínek, v té době stavbyvedoucí. Už tenkrát jsem vnímal radost z díla, které viditelně přibývá pod rukama a jako němý svědek slouží naší společnosti dodnes. Budování staveb, jejich obnova nebo rekonstrukce mi dává smysl!

Co mě štve? Lidská omezenost v myšlení, závist a lenost :)

Milan Vik

40 let

Stav: ženatý, 2 děti

U firmy od roku: 2004

Prošel pozicemi: technický dozor stavebníka, hlavní stavbyvedoucí, projektový manažer, senior manažer, koordinátor BOZP

Především praxe: Obchodní zástupce v CKP Chrudim, v.o.s., stavební dělník Vaspo Vamberk s.r.o., mistr stavební výroby a stavbyvedoucí Metrostav a.s., hlavní stavbyvedoucí Vaspo Vamberk s.r.o., Dabona s.r.o., V+V s.r.o., stavební a obchodní firma



Rozhovory s jednatelem vedla Ing. Jana Macalíková

O našich akcích

Liberk, posilující zdroj vody

Stavebník: Obec Liberk

Osoba oprávněná jednat za stavebníka: Jiří Šimerda, starosta obce
Předmět stavební dodávky dle smlouvy o dílo: Předmětem realizace stavební zakázky Liberk, posilující zdroj vody je realizace šachty a vystrojení ovládnání vrtu LR 4 na Hlásce a výstavba vodovodního výtlačného řadu s ovládnáním do stávající úpravní vody na Hlásce a technologické doplnění úpravní vody včetně drobných stavebních úprav a úpravy elektřiny, ovládnání včetně přenosu dat. V současné době je stavba těsně před dokončením, zbývá doplnit část technologie a provést úpravy elektroinstalace s ovládnáním vrtu. Cena realizované zakázky je 5 934 694 Kč bez DPH.



6P - Březina, Skuhrov nad Bělou

Stavebník: Obec Skuhrov nad Bělou

Osoba oprávněná jednat za stavebníka: Milan Bárta, starosta obce; Bc. Vladimír Bukovský, manažer projektu; Ing. Miroslav Valtera, technický dozor stavebníka; Ing. Stanislav Turke, koordinátor BOZP; Ing. arch. Robert Chládek, projektant

Předmět stavební dodávky dle smlouvy o dílo: Stavební zakázka řeší rozvoj obce Skuhrov nad Bělou v rozšíření bytové politiky za finanční podpory Ministerstva pro místní rozvoj pro vybudování 6stavebních parcel včetně zasítování inženýrskými sítěmi, komunikace, kanalizace jednotná, vodovod, plynovod a veřejné osvětlení. Zahájení stavby proběhlo v září 2018 s termínem dokončení prací do 04/2019 v celkovém nákladu 5 959 999,72Kč bez DPH. Práce probíhají v souladu se smlouvou o dílo a harmonogramem prací.



Privaděč k požární nádrži v kat. území Bělá u Liberka

Stavebník: Obec Liberk

Osoba oprávněná jednat za stavebníka: Jiří Šimerda, starosta obce
Předmět stavební dodávky dle smlouvy o dílo: Projektová dokumentace řeší zásobování vodou z potoka Bělá do požární nádrže v k.ú. Liberk- Hláška a chodník okolo požární nádrže. Realizace díla probíhala od 04/2018 do 09/2018. Byla realizována úprava koryta potoka, nátokový objekt do vedení potrubí ve valu a zaústění do požární nádrže, čímž je zajištěno doplňování vody v nádrži nebo její cirkulace. Toto dílo je již úspěšně zkolaudováno.



Co se událo?

Letošní rok z pohledu zemědělského podnikání nebyl vůbec jednoduchý. Příčinou bylo sucho a tím pádem nedostatek vody. Pociťovali jsme to nejen v množství vyprodukovaných krmiv, ale také v kvalitě pastvy. První seče ještě zajistily dobré výnosy, druhé byly jen ošetřením ploch s výnosem velmi nízkým.

Příchovky u našich masných plemen Charolais a Highland byly bez problémů a na hospodářství přibýlo 35 telátek, která se mají čile k světu.

V čem se nám letos dařilo, byly služby poskytované pro zemědělské a stavební podniky. Ukázalo se, že nákup návěsu a lisu nebyla špatná investice. Díky tomuto vybavení jsme schopni využívat volné kapacity v době, kdy máme doma hoto-vo.

Produkce hovězího masa z vlastního chovu, následné zpracování ve vlastním zařízení a prodej ze dvora bylo dobrým rozhodnutím a po dvouletém provozu můžeme konstatovat, že vše funguje dle našich představ. I výroba finálních masných výrobků ve spolupráci s firmou Maso Jirman ukázala, že nejedeme špatnou cestou. O uzeniny z hovězího masa je zájem, což svědčí o jejich kvalitě.

Na Venclově statku jsou již venkovní plochy dobudovány a celý prostor dostal konečnou podobu. V interiérech však zůstává dost práce, ale věříme, že budou do jara dokončeny a budou sloužit svému účelu jako nová ubytovací kapacita v podhůří Orlických hor v agroturistice.

Na počátku října nás poctil svou návštěvou Dominik kardinál Duka a požehnal nově vysazené lípě ke stému výročí vzniku naší republiky.



Exkurze za vínem do Moldavie

Zástupci společnosti D-agro s.r.o., jak z hospodářské části, tak z Venclova statku na podzim letošního roku navštívili dvě největší vinařství v Moldavii a to Crirova a Milestii Mici. Odborné exkurze v těchto vinařstvích pro nás byly velmi zajímavé. Po dobu pobytu jsme si užívali srdečnou pohostinnost a tradiční moldavskou kuchyni, která nám velmi chutnala. „Zejména mě zaujaly moldavské dezerty, doufám, že jejich českou obdobu budeme moci časem připravit i na Venclově statku“ dodala Kamila Chudobová.



Tip na vánoční dárek z Venclova statku

Nejen na Vánoce, ale i po celý rok si u nás můžete objednat dárkové poukazy a balíčky s uzeninami.



Poděkování na závěr



Závěrem bychom rádi poděkovali všem našim zákazníkům a partnerům za důvěru, spolupráci a do nového roku popřáli vše dobré.



Zpravodaj

prosinec 2018



PF 2019